

# お客様の住まいの夢をカタチに

**Legend Court**  
レジェンドコート

大和住宅グループは千葉ジェッツのオフィシャルパートナーです  
©CHIBA JETS FUNABASHI / PHOTO: Junji Hara

おうえんしてネ!

お好きな土地に 一級建築士が1週間以内で「住まいの夢」をもとにしたイメージプランを作成します。

**6** 東武線「原木中山」駅徒歩3分

**売地** 土地価格 **2,480**万円

70.21㎡ (21.23坪)

南6m道路

駅徒歩3分 陽当り良好

イメージプラン  
建物/100.33㎡  
建物価格/1,544万円(税込)

**7** 武蔵野線「市川大野」駅徒歩24分

**売地** 土地価格 **2,500**万円

約54坪整形地

178.78㎡ (54.08坪)

道路

東南・西南の角地、陽当り良好

イメージプラン  
建物/99.36㎡  
建物価格/1,716万円(税込)

**8** 京成線「市川真間」駅徒歩16分

**売地** 土地価格 **3,850**万円

59.22坪

真間小学校約640m  
第二中学校約240m

南道路 陽当り良好

イメージプラン  
建物/120.86㎡  
建物価格/2,067万円(税込)

**1** JR総武線「本八幡」駅バス13分徒歩7分

**新築** Legend Court 宮久保6丁目

現地見学会開催! 毎週土日祝

**耐震+制震 地震に強い家**

敷地 約65坪 カースペース 3台可

広いお庭でBBQや家庭菜園にも最適! 床暖房等設備充実

新築価格 **3,980**万円 (税込)

土地/215.88㎡(65.30坪) 建物/99.36㎡(30.05坪) 間取/4LDK+ロフト+カースペース3台可(建確No.第19UD11C建00871号)(R2年4月入居予定) 用途/第1種低住専(50/100%) 接道/南東5m公道 設備/都市ガス・公営水道・浄化槽

所在/市川市宮久保6丁目 <新築一戸建>

**2** Special Recommend JR総武線「本八幡」駅バス10分徒歩1分

**売地** Legend Court 本北方2丁目

現地見学会開催! 毎週土日祝

全4区画

陽当り良好

セブンイレブン約320m マルエツ約560m で買い物便利

生活に便利な立地に広々とした公道に面す分譲地が誕生!

土地価格 **2,100**万円~

総区画数/4区画 今回販売/4区画 価格/2,100万円~2,250万円 土地/108.18㎡(32.72坪)~110.12㎡(33.31坪) 地目/宅地 現況/更地 用途/第1種低住専(50/100%) 接道/北約8m公道・西約10m公道 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水整備予定

所在/市川市本北方2丁目 <建築条件付>

**3** JR「市川」駅徒歩10分

**売地** Legend Court 新田1丁目

自由設計

快速停車駅で通勤・通学便利 買物施設も近く生活環境良好

**近日分譲予定**

3/20販売開始! 売主につき仲介手数料不要

総区画数/3区画 今回販売/3区画 価格/未定 土地/145.68㎡(44.06坪)~160.95㎡(48.68坪) 地目/宅地 現況/古家有 用途/第1種低住専(50/100%) 接道/3.35m道路 設備/都市ガス・公営水道・本下水(分流)

所在/市川市新田1丁目 <建築条件付>

**4** JR総武線「船橋」駅徒歩9分

**売地** Legend Court 海神1丁目

自由設計

「船橋」駅徒歩9分でショッピングや通勤・通学に便利な立地

**近日分譲予定**

4月上旬販売開始! 売主につき仲介手数料不要

総区画数/2区画 今回販売/2区画 価格/未定 土地/101.36㎡(30.66坪)~105.39㎡(31.88坪) 地目/宅地 現況/更地 用途/第1種住居(60/200%) 接道/4m道路 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

所在/船橋市海神1丁目 <建築条件付>

京成本線「京成八幡」駅徒歩3分 JR総武線「本八幡」駅徒歩6分

**新築** Legend Court PREMIUM 八幡3丁目

ハイグレードモデルハウス

3路線2駅利用可能で通勤・通学便利

**近日分譲予定**

5月上旬販売開始! 代理につき仲介手数料不要

総区画数/8区画 今回販売/1棟 価格/未定 土地/156.66㎡(47.38坪) 建物/114.27㎡(34.56坪) 間取/4LDK+SIC+カースペース+屋上庭園(R2年12月末入居予定)(建確No.第18UD13C建01373号) 用途/第1種低住専(50/100%) 接道/東4m道路 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

所在/市川市八幡3丁目19 <新築一戸建>

**9** 総武線「下総中山」駅徒歩8分

**新築** 新築価格 **3,980**万円 (税込)

前面4.9m公道、開放感がある角地

京成線「京成中山」駅徒歩5分

リビング・ダイニング床暖房付

WIC付で収納豊富な4LDK

土地/59.58㎡(18.02坪) 建物/92.52㎡(27.98坪) 間取/4LDK+カースペース(R元年10月完成済)

所在/船橋市本中山1丁目 (媒介)

**10** 京成線「菅野」駅徒歩1分

**新築** 新築価格 **4,190**万円

陽当りとプライバシーを守る2階LDK

「菅野」駅徒歩1分

八幡小学校約950m 第二中学校約1321m マルエツ市川菅野店約650m 日の出学園幼稚園約400m

土地/95.08㎡(28.76坪) 建物/74.93㎡(22.66坪) (建確No.12212-1号) 間取/2SLDK+カースペース(R2年5月入居予定)

所在/市川市菅野2丁目 (媒介)

**11** 総武線「本八幡」駅徒歩1分

**新築** 新築価格 **4,580**万円

全居室南開口部、陽当り良好

床暖房・食洗機付 閑静な住宅地

カースペース3台駐車可 富貴島小学校350m

土地/148.76㎡(44.99坪)セットバック持分1.59㎡x1/1 建物/97.19㎡(29.39坪) 間取/4LDK+カースペース3台可(R元年12月完成済)

所在/市川市八幡5丁目 (媒介)

**12** 総武線「下総中山」駅徒歩8分

**新築** 新築価格 **4,890**万円

閑静な住宅地、前面5.5m道路

コルトレプラザ約480m 鬼高小学校約320m 第六中学校約400m 堂々完成!

土地/97.99㎡(29.64坪) 建物/94.20㎡(28.49坪) 他車庫面積8.69㎡ 間取/4LDK+車庫(R2年1月完成済)

所在/市川市鬼高2丁目 (媒介)

**13** 武蔵野線「船橋法典」駅徒歩21分

**中古** 販売価格 **3,300**万円

築後6年、とてもキレイにお使いです

2台分カーポート

南6m公道に面した整形地

ウッドデッキ有

耐震等級3

土地/137.87㎡(41.70坪) 建物/96.46㎡(29.17坪) 間取/4LDK+カーポート2台(H25年11築)

所在/市川市本北方3丁目 (専任媒介)

**14** 総武線「市川」駅徒歩6分

**中古** 販売価格 **3,980**万円

収納豊富な3LDK+小屋裏収納

「市川」駅徒歩6分 R2年1月全居室壁紙張替え

京成線「市川真間」駅徒歩13分 「国府台」駅徒歩16分も利用可

土地/87.68㎡(26.52坪)他私道21.96㎡有 建物/72.29㎡(21.86坪) 間取/3LDK+小屋裏収納+カースペース(H15年2月築)

所在/市川市市川南2丁目 (媒介)

**15** 京成線「海神」駅徒歩8分

**中古** 販売価格 **5,780**万円

敷地面積60坪以上・大型3SLDK

全居室南向き

2019年12月末新規内装リフォーム(キッチン・浴室・トイレ・2Fウォークインetc)

LDK21.7帖 S4.1帖 洋9.2帖 7.6帖 8.1帖

土地/218.43㎡(66.07坪)他私道7.6㎡有 建物/119.02㎡(36.00坪) 間取/3SLDK+カースペース(H8年12月築)

所在/船橋市海神5丁目 (媒介)

**16** 総武線「船橋」駅徒歩18分

**マンション** 販売価格 **3,450**万円

全居室6帖以上、LDK18.8帖

ペット飼育可(細則有)

南西向きで陽当たり眺望良好

キッズルーム・ゲストルームなど共用施設充実

専有/81.82㎡ バルコニー/16.40㎡ ポーチ/11.60㎡ 構造/RC造(14階建の6階部分) 間取/3LDK(H21年7月築) 管理費/17,174円/月 修繕積立金/14,730円/月 管理/通勤

所在/船橋市海神3丁目 (媒介)

## 市川のこと、不動産のこと、私たちプロにご相談ください!

# 売却不動産大募集

ご相談 物件調査 無料 価格査定 広告掲載

お持ちの不動産のこと、お気軽にご相談下さい。売主様のお気持ちに寄り添ったご提案をいたします。

建替やリフォームも承ります。

※広告媒体等は、当社規定によります。 ※ご条件によって、お引き受けできない場合があります。

2020年2月現在  
まだまだ掲載しきれない**最新情報**や**未公開物件**も**多数!!** 市川市**1,151**件、船橋市**696**件他

新しい情報は**ダイワホーム**にある!! 詳しくはwebで **レジェンドコート** **検索**