

新年あけましておめでとうございます
 本年もダイワホームは万全のコロナ対策で皆様のマイホーム探しを応援します。
 皆様が健康に過ごせますようプレゼントをお送りします。

Panasonic 天井埋め込み型ナノイー発生機
 ウィルス・カビ
 ニオイ抑制など
 7つの効果! **air-e**
 エアイー
 ご成約者様全員プレゼント

「そら庭®」仕様

200棟記念キャンペーン

アイランドキッチン+カップボード

3名様プレゼント

屋上庭園「そら庭®」 2名様プレゼント

※プレゼントは令和3年1月8日(金)～3月20日(土)の期間中にLegend Courtシリーズをご成約いただいたお客様に限らせて頂きます。詳しくはお気軽にスタッフにお問い合わせください。

大和住宅グループ
 信頼度No.1の
 不動産会社

顧客信頼度調査 3冠受賞!

第1位 第1位 第1位
 実業家誌「日本トレンドリサーチ」2020年2月発表：サイトのイメージ調査

「安心して住まい探しをしていただくために」ダイワホームの感染予防対策について

- ・従業員全員のマスク着用
- ・従業員全員の手洗いおよび除菌液等消毒の徹底
- ・従業員全員の毎日の検温・健康状態の確認
- ・事務所内、車内の換気や除菌の徹底および店頭等での除菌液の設置
- ・ご来店時の接客テーブルの調整および飛沫対策のパーテーションの設置
- ・ご案内車の飛沫対策パーテーション設備車の配備
- ・ご希望に応じてオンラインでの接客対応



一級建築士が1週間以内で「住まいの夢」をもとにしたオリジナルプランを作成します。

1 JR総武線「市川」駅徒歩21分 徒歩4分

売地 限定1区画 土地 価格 1,600 万円

自由設計

7.1m道路

165.39㎡ (50.03坪)

6m道路

2画分に面して隔当り良好! 50坪の土地にお好きな間取りを!

参考プラン
 建物/99.37㎡
 建物価格/1,881万円(税込)

土地/165.39㎡(50.03坪)
 地目/雑種地 現況/更地
 都市計画/市街化調整区域(50/100%)無指定地域
 設備/プロパンガス・公営水道・浄化槽
 所在/市川市分7丁目 <建築条件付>

代理につき仲介手数料不要

5 JR総武線「本八幡」駅徒歩10分 徒歩1分

売地 土地 価格 2,100 万円

自由設計

108.18㎡ (32.72坪)

公道

自由設計で建築できる整形地!! 設備充実の標準仕様、道路広々

参考プラン
 建物/99.36㎡
 建物価格/1,881万円(税込)

土地/108.18㎡(32.72坪)
 地目/宅地 現況/更地
 用途/第1種低住専(50/100%)
 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水整備予定
 所在/市川市本八幡2丁目 <建築条件付> (媒介)

6 京成線「市川真間」駅徒歩15分

売地 限定1区画 土地 価格 2,800 万円

自由設計

152.27㎡ (46.06坪)

4m道路

豊かな可住性を守る風致地区 敷地約46坪、間口広々11.58m

参考プラン
 建物/99.36㎡
 建物価格/1,881万円(税込)

土地/152.27㎡(46.06坪)
 地目/宅地 現況/更地(有地更地)
 用途/第1種低住専(40/80%)
 設備/都市ガス・公営水道・浄化槽
 所在/市川市真間2丁目 <建築条件付> 専任媒介

Legend Court JR総武線「市川」駅徒歩7分

売地 Legend Court 新田2丁目

1月9日 販売開始!

土地価格 4,999 万円～

売主につき 仲介手数料不要

<2号棟参考プラン>
 建物/99.36㎡
 建物価格/1,881万円(税込)
 ※参考プランは一例です。採用するか否かはお客様が自由に決定できます。

市川駅徒歩7分!! 敷地面積約35坪の整形地が新登場します!

総区画数/2区画 今回販売/2区画 価格/4,999万円～5,099万円 土地/各115.77㎡(35.02坪)
 地目/宅地 現況/更地(有地更地) 用途/第1種中高住専(60/200%) 接道/北東6.7m公道
 設備/都市ガス・公営水道・下水道 所在/市川市新田2丁目 <建築条件付>

現地見学会開催 毎週土・日 祝 AM10:00～PM5:00

市川サ・タワーズ市川駅 セブンイレブン 宮田小 せき園科 センイレブン 新田郵便局 スーパーヤオコー 新田保育園 新田南公園 ビッグA 大洲小 大洲幼稚園 市川駅南公園 大洲中 大洲幼稚園 市川工業高 平田公園

カーナビ入力 市川市新田2-25-18付近

Legend Court 東武アーバンパークライン「馬込沢」駅徒歩13分

売地 Legend Court 道野辺

自由設計 限定1区画

<販売現場>

土地価格 1,336 万円

売主につき 仲介手数料不要

<参考プラン>
 建物/103.50㎡
 建物価格/2,046万円(税込)
 ※参考プランは一例です。採用するか否かはお客様が自由に決定できます。

開放感のある東南角地につき陽当り良好! 丸山市民の森(約130m)近く 閑静な街並みです!

総区画数/2区画 今回販売/1区画 土地/126.20㎡(38.17坪) 地目/宅地 現況/更地
 接道/南東約6m道路・北東約5m道路 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道
 所在/鎌倉市道野辺 <建築条件付>

Legend Court JR武蔵野線「船橋法典」・「市川大野」駅徒歩23分

売地 Legend Court 柏井町3丁目

自由設計 全3区画 ラスト1区画

<イメージ>

土地価格 1,548 万円

売主につき 仲介手数料不要

<参考プラン>
 建物/104.74㎡
 建物価格/2,084万円(税込)
 ※参考プランは一例です。採用するか否かはお客様が自由に決定できます。

敷地面積50坪超の全3区画 分譲地が柏井町の 高台に新登場します!

総区画数/3区画 今回販売/1区画 土地/165.99㎡(50.21坪)他にセットバック有 地目/宅地
 現況/更地 都市計画/市街化調整区域(50/100%)無指定地域 接道/南西10m道路・北東2.7m道路
 設備/都市ガス・公営水道・浄化槽 所在/市川市柏井町3丁目 <建築条件付>

市川のこと、不動産のこと、私たちプロにご相談ください!

Legend Court JR総武線「下総中山」駅徒歩12分

売地 Legend Court 北方3丁目

自由設計 限定1区画

1月9日 販売開始!

土地 価格 2,099 万円

売主につき 仲介手数料不要

<参考プラン>
 建物/99.37㎡
 建物価格/1,881万円(税込)
 ※参考プランは一例です。採用するか否かはお客様が自由に決定できます。

高台に位置し敷地面積約1.5約51坪! 中山小学校まで徒歩1分(約60m) 第四中学校まで徒歩6分(約450m)!

土地/169.05㎡(51.13坪)
 地目/宅地 現況/宅地 用途/第1種住居(60/200%)
 所在/市川市北方3丁目 ※敷地の一部都市計画道路に入ります。 <建築条件付>

Legend Court 都営新宿線「本八幡」駅徒歩3分 JR総武線「本八幡」駅徒歩6分

売地 Legend Court PREMIUM 八幡3丁目

自由設計 ラスト1区画

土地 価格 6,446 万円

売主につき 仲介手数料不要

<参考プラン>
 建物/99.37㎡
 建物価格/1,881万円(税込)
 ※参考プランは一例です。採用するか否かはお客様が自由に決定できます。

南西側隣地駐車場につき陽当り良好 資産価値が高い駅に近い土地 希少価値がある住宅地

総区画数/8区画 今回販売/1区画 土地/110.14㎡(33.31坪) 地目/宅地 現況/更地
 用途/第1種低住専(50/100%) 接道/東南4m道路 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道
 所在/市川市八幡3丁目 <建築条件付>

まだまだ掲載しきれない最新情報や未公開物件も多数!! 市川市1,424件、船橋市547件他
 新しい情報はダイワホームにある!! 詳しくはwebで レジェンドコート 検索