Legend Court レジェンドコート

歴史ある法華経寺が建立されている丘陵地に誕生した全15区画のビッグプロジェクト

4/24(土)第I期販売開始

敷地39坪～54坪

Legend Court PREMIUM 売地

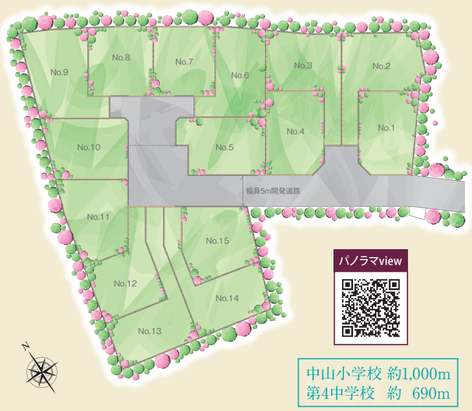
京成本線「京成中山」駅徒歩11分　JR総武線「下総中山」駅徒歩16分

下総中山駅ロータリーや中山法華経寺に向かう
参道沿いにはスーパーなどが点在し生活環境充実
中山法華寺をはじめとする
お寺の敷地内もお散歩には好適です。

<イメージパース>

全戸自由設計

高台　土地価格 2,499万円～



パノラマview

中山小学校 約1,000m
第4中学校　約 690m

No.15 参考プラン　4LDK+カースペース+そら庭®
土地／132.99㎡(40.22坪)　建物／99.78㎡(30.18坪)
屋上／4.14㎡(1.25坪)

テレワークも好適な書斎を設けた間取です。
そら庭はBBQや家庭菜園など
家族が楽しめる空間です

※参考プランは一例です。採用するか否かはお客様が自由に決定できます。

売主につき仲介手数料不要

カーナビ入力　市川市若宮2-9付近

総区画数／15区画　今回販売／5区画(第I期:No1・4・10・14・15)　価格／2,499万円～3,299万円
土地／129.74㎡(39.24坪)～149.86㎡(45.33坪)　地目／宅地　現況／造成中　用途／第1種低住専(40/80%)風致地区
接道／5m開発道路　設備／都市ガス・公営水道・公共下水　**所在／市川市若宮2丁目**　<建築条件付>

大和住宅グループ 信頼度No.1の不動産会社

顧客信頼度調査3冠受賞!

RANKING 第1位　RANKING 第1位　RANKING 第1位

実施委託先：日本トレンドリサーチ　2020年2月実施：サイトのイメージ調査

「安心して住まい探しをしていただくために」ダイワホームの感染予防対策について

- 従業員全員のマスク着用
- 従業員全員の手洗いおよび除菌液等消毒の徹底
- 従業員全員の毎日の検温・健康状態の確認
- 事務所内、車内の換気や除菌の徹底および店頭等での除菌液の設置
- ご来店時の接客テーブルの調整および飛沫対策のパーテーションの設置
- ご案内車の飛沫対策パーテーション設備車の配備
- ご希望に応じてオンラインでの接客対応

マスク　手洗い・うがい　手指消毒　店内除菌　換気　テーブルへアクリルパーテーション　車内除菌とパーテーション　オンライン接客

接客テーブルにパーテーション設置

パーテーション設備車

市川のこと、不動産のこと、私たちプロにご相談ください!

お好きな土地に 一級建築士が1週間以内で「住まいの夢」をもとにしたオリジナルプランを作成します。

② Legend Court レジェンドコート 国分7丁目

JR総武線「市川」駅バス21分停歩4分
売地 Legend Court レジェンドコート 国分7丁目
自由設計　限定1区画

土地価格 1,600万円　代理につき仲介手数料不要

オススメ! 2面公道に面して陽当り良好! 50坪の土地にお好きな間取りを!

土地／165.39㎡(50.03坪)　地目／雑種地　現況／更地　都市計画／市街化調整区域(50/100%)無指定地域　設備／プロパンガス・公営水道・浄化槽　**所在／市川市国分7丁目**　<建築条件付>

③ Legend Court レジェンドコート 東国分1丁目

JR総武線「市川」駅バス13分停歩4分
売地 Legend Court レジェンドコート 東国分1丁目
自由設計　限定1区画

New

土地価格 2,599万円　売主につき仲介手数料不要

オススメ! 角地につき開放感良好 国分小学校まで徒歩3分(約240m) 東国分中学校まで徒歩8分(約640m)

土地／152.96㎡(46.27坪)　地目／宅地　現況／更地　都市計画／市街化調整区域(50/100%)　用途／第1種低住専に準ずる　**所在／市川市東国分1丁目**　<建築条件付>

④ Legend Court レジェンドコート 八幡3丁目

都営新宿線「本八幡」駅徒歩3分　JR総武線「本八幡」駅徒歩6分
売地 Legend Court レジェンドコート PREMIUM 八幡3丁目
自由設計　ラスト1区画

<参考プラン>
建物／99.37㎡
建物価格／1,881万円(税込)
※参考プランは一例です。
採用するか否かはお客様が自由に決定できます。

土地価格 6,446万円　売主につき仲介手数料不要

オススメ! 南西側隣地駐車場につき陽当り良好 資産価値が高い駅に近い土地 希少価値がある住宅地

総区画数／8区画　今回販売／1区画　土地／110.14㎡(33.31坪)　地目／宅地　現況／更地　用途／第1種低住専(50/100%)　接道／東南4m道路　設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水　**所在／市川市八幡3丁目**　<建築条件付>

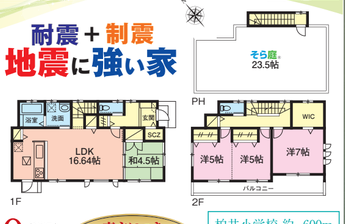
⑤ Legend Court レジェンドコート 柏井町3丁目

JR武蔵野線「船橋法典」・「市川大野」駅徒歩23分
新築 Legend Court レジェンドコート 柏井町3丁目

CG動画

<イメージパース>

耐震＋制震 地震に強い家



敷地50坪　新築価格 3,780(税込)万円　売主につき仲介手数料不要

柏井小学校 約 600m
第5中学校　約1,500m

オススメ 広い屋上でお子様の遊び場にも好適!! 緑豊かで閑静な住宅地

土地／166.86㎡(50.47坪)　建物／104.74㎡(31.68坪)
間取／4LDK+カースペース(R3年12月入居予定)
(建確No.第20UDI1C建02238号)　**所在／市川市柏井町3丁目**

⑥ Legend Court レジェンドコート 宮久保6丁目

JR総武線「本八幡」駅バス13分停歩7分
新築 Legend Court レジェンドコート 宮久保6丁目

パノラマView

<LDK>

耐震＋制震 地震に強い家

敷地65坪　新築価格 3,880(税込)万円　売主につき仲介手数料不要

宮久保小学校約320m
下貝塚中学校約240m

オススメ 広いお庭でBBQや家庭菜園にも好適!!床暖房設備充実

土地／215.88㎡(65.30坪)　建物／99.36㎡(30.05坪)
間取／4LDK+ロフト+カースペース3台可(R3年6月入居予定)
(建確No.第19UDI1C建00871号)　**所在／市川市宮久保6丁目**

～毎週ご参加いただけます～

ドーンとチャンスは4週間 GWお楽しみ抽選会!

第1回抽選券配布期間	4/24(土)～4/30(金)	抽選日	5/1(土)
第2回抽選券配布期間	5/1(土)～5/7(金)	抽選日	5/8(土)
第3回抽選券配布期間	5/8(土)～5/14(金)	抽選日	5/15(土)
第4回抽選券配布期間	5/15(土)～5/21(金)	抽選日	5/22(土)

毎週変わる景品

おかしをプレゼント!!

お子様にはもれなく

▶レジェンドコートご成約者様全員にプレゼント
Panasonic 天井埋め込み型ナノイー発生機
ウィルス・カビ ニオイ抑制など 7つの効果!
air-e エアイー
※5/20(火)までの期間中にLegend courtシリーズをご成約頂いたお客さまに限らせて頂きます。

会場案内図

カーナビ入力　市川市鬼越1-2-1

まだまだ掲載しきれない最新情報や未公開物件も多数!!　2021年4月現在 市川市1,667件、船橋市564件他

新しい情報はダイワホームにある!!　詳しくはwebで　レジェンドコート　検索

DAIWA 家　ダイワホーム 大和住宅 株式会社　Legend Court レジェンドコート

本　社
〒272-0022 千葉県市川市鬼越1-2-1
TEL.047-333-6111 FAX.047-333-6114

賃貸センター
〒272-0023 千葉県市川市南八幡4-2-2
(JR本八幡南口駅前)
TEL.047-370-9311 FAX.047-370-9315

お問い合せは販売センター
0120 FreeDial 0120-82-8888

千葉県知事免許(5)第13277号(般-27)第39353号　(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟　(公社)全日本不動産協会会員　国土交通大臣指定住宅瑕疵担保責任保険法人　日本住宅保証検査機構　業者登録番号A0200007(10年保険)
国土交通大臣指定　住宅性能評価機関　既存住宅点検保証制度　登録番号ID200007
国土交通大臣指定　住宅瑕疵担保責任保険法人　ハウスプラス住宅保証株式会社
事業者番号Q-76963(10年保険)　「高品質住宅保証システム」登録　登録番号第62134号
賃貸住宅管理業者　国土交通大臣(1)第5301号　一級建築士事務所　千葉県知事登録　第1-1711-8336号