

# 新年あけましておめでとうございませす

「選ぶ」ではなく「創る」自由設計の家。

～新しい住まいのカタチ～ Legend Court

お客様の満足のために大和住宅グループがトータルプロデュース!

本年も大和住宅グループは万全のコロナ対策で皆様のマイホーム探しを応援します。

**仲介手数料不要物件多数**

大和住宅グループ  
信頼度No.1の  
不動産会社

**顧客信頼度調査 3冠受賞!**



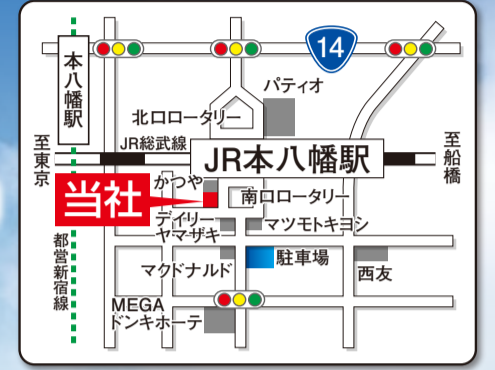
市川のこと、不動産のこと、私たちプロにご相談ください!

JR本八幡駅南口から歩いて33歩!

**購入 売却 買取**

**売買専門 Daiwa Jisho**

新築戸建 中古戸建 土地 マンション 住まい探しはお任せください。



**Legend Court**  
京成本線「市川真間」駅徒歩15分  
JR総武線「市川」駅徒歩20分  
Legend Court 須和田2丁目  
売地  
**限定1区画**  
※当物件は販売予告の為、販売開始するまでご予約・ご契約等はできません。  
価格/未定 販売開始予定/R4年1月下旬 土地/161.32㎡(48.79坪)  
地目/宅地 現況/更地 用途/第1種低住専(40/80%) 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・浄化槽  
所在/市川市須和田2丁目 <建築条件付>  
**自由設計**  
敷地面積48坪超!角地につき陽当り・通風良好  
高台に位置しており洪水等のリスクも少なく安心  
代理につき  
仲介手数料不要

**Special Recommend**  
JR総武線「市川」駅徒歩17分  
「本八幡」駅徒歩18分  
Legend Court 平田4丁目  
売地  
**限定1区画**  
土地価格 **2,550**万円  
南側約4.5mで陽当り良好  
平田小学校まで徒歩6分(約476m)  
第八中学校まで徒歩4分(約289m)  
土地/69.32㎡(20.96坪) 別途私道持分14㎡有 地目/宅地 現況/古家有  
用途/第1種中高住専(60/200%) 所在/市川市平田4丁目 <建築条件付>  
**自由設計**  
平田小学区  
詳細はお気軽にお問い合わせください

**Legend Court**  
JR総武線「市川」駅徒歩18分  
Legend Court 大和田4丁目  
売地  
**全2区画**  
※当物件は販売予告の為、販売開始するまでご予約・ご契約等はできません。  
総区画数/2区画 今回販売/2区画 価格/未定 販売開始予定/R4年3月上旬  
土地/69.44㎡(21.00坪)~76.82㎡(23.23坪) 地目/宅地 現況/古家有 用途  
/第1種中高住専(60/200%) 接道/南西側4m位置指定  
道路、南東側4m協定道路 設備/東京電力・都市ガス・公営  
水道・本下水 所在/市川市大和田4丁目 <建築条件付>  
**自由設計**  
A区画は角地で開放感のある敷地  
南道路で陽当り良好  
**3月上旬販売開始!**

**Legend Court シリーズ**  
Daiwa Jisho  
大和地所 0120-82-8888  
この他にも最新物件や未公開物件も多数!

**Special Recommend**  
JR総武線「本八幡」駅徒歩15分  
京成本線「菅野」駅徒歩18分  
Legend Court 大和田3丁目  
売地  
**限定1区画**  
土地価格 **2,200**万円  
二方道路で開放感良好  
鶴指小学校まで徒歩2分(約160m)  
第八中学校まで徒歩4分(約280m)  
土地/65.08㎡(19.68坪) 地目/宅地 現況/更地  
用途/第1種中高住専(60/200%) 所在/市川市大和田3丁目 <建築条件付>  
**自由設計**  
鶴指小学区  
代理につき  
仲介手数料不要

**Legend Court**  
JR総武線「本八幡」駅徒歩7分  
Legend Court 八幡1丁目  
新築  
**新発売 カラーセレクト可**  
新築価格 **6,380**(税込)万円  
3路線2駅利用可能の  
駅近分譲地が出ました!  
敷地は約7m公道に面した整形地  
土地/79.37㎡(24.00坪) 建物/99.56㎡(30.11坪)  
間取/4LDK+カースペース(R4年12月入居予定) (建確No.  
第21UD11C建06791号) 所在/市川市八幡1丁目  
代理につき  
仲介手数料不要

**Legend Court**  
都営新宿線「本八幡」駅徒歩3分  
JR総武線「本八幡」駅徒歩6分  
Legend Court 八幡3丁目  
売地  
**ラスト1区画**  
土地価格 **6,446**万円  
南西側隣地駐車場につき陽当り良好  
資産価値が高い駅に近い  
※参考プランは一例です。採用するか  
土地・希少価値がある住宅地  
土地/110.14㎡(33.31坪)  
<参考プラン>  
建物/99.37㎡(30.05坪)  
建物価格/2,050万円(税込)  
※参考プランは一例です。採用するか  
土地・希少価値がある住宅地  
総区画数/8区画 今回販売/1区画 土地/110.14㎡(33.31坪) 地目/宅地 現況/更地 用途/第1種低住専(50/100%)  
接道/東南4m道路 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 所在/市川市八幡3丁目 <建築条件付>  
**自由設計**  
代理につき  
仲介手数料不要

**Legend Court**  
JR総武線「本八幡」駅徒歩15分  
Legend Court 南八幡2丁目  
売地  
**全4区画**  
※当物件は販売予告の為、販売開始するまで  
ご予約・ご契約等はできません。  
総区画数/4区画 今回販売/4区画 価格/未定 販売開始予定/R4年4月上  
旬 土地/77.15㎡(23.33坪)~92.95㎡(28.11坪) 地目/宅地 現況/古家有  
用途/第1種住居(60/200%) 接道/北東側7.91m道  
路、南東側7.41m道路 設備/東京電力・都市ガス・公営水  
道・本下水 所在/市川市南八幡2丁目 <建築条件付>  
**自由設計**  
北東側7.91m道路、  
南東側7.41m道路に面した敷地に  
全4区画の分譲地が誕生しました!  
**4月上旬販売開始!**

まだまだ掲載しきれない最新情報や未公開物件も多数!! 市川市1,750件、船橋市370件他(2021年12月現在) 新しい情報は 大和住宅グループDaiwa Jishoにある!! 詳しくはこちらから



〒272-0023 千葉県市川市南八幡4-2-2(JR本八幡南口駅南)  
TEL.047-314-3111 FAX.047-314-3113

お問い合わせは  
販売センター



**0120-82-8888**

千葉県知事免許(第16466号)  
(公社)不動産保証協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
(公社)全日本不動産協会会員

